



Taşınmaz Satışı ve Kiralamalarında Belediye Başkanının İhale Yetkisinin Devri

Bu çalışma, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu (DİK) kapsamındaki belediye ihalelerinde Belediye Başkanının (ihale yetkilisi/ita amiri sıfatıyla) “ihale kararını onaylama” ve “sözleşmeyi idare adına imzalama” yetkilerini devredip devredemeyeceği sorununu, Kanun’un sistematığı ve idare hukuku ilkeleri çerçevesinde incelemektedir. DİK, ihaleyi; yetkili mercilerin onayıyla tamamlanan sözleşme öncesi işlemler bütünü olarak tanımlamakta; ihale kararının hukuki sonuç doğurmasını ita amiri onayına bağlamakta ve sözleşmenin idare adına ita amiri tarafından imzalanacağını hükme bağlamaktadır. Çalışmada, yüksek yargı içtihatlarında ortaya çıkan yetki devrinin kural değil istisna olduğu, kural olarak açık kanuni yetkilendirme bulunmadıkça devrin mümkün olmadığı genel kabulden hareketle; DİK’te bu iki kritik irade açıklamasının (onay ve imza) devrine cevaz veren açık bir düzenleme bulunmadığı, aksine Kanun’un lafzı ve sistematığının bu yetkileri ihale yetkilisinde yoğunlaştırdığı ortaya konulmaktadır. Uygulamadaki denetim yaklaşımı da bu yöndedir: Sayıştay, 2886 kapsamındaki kiralama ihalelerinde ihale kararları ile sözleşmelerin “üst yönetici/ita amiri” dışında bir makam tarafından onaylanıp imzalanmasını mevzuata aykırı bulmuş; kanunla ita amirine verilen yetkinin iç yönergeyle devrinin mümkün olmadığı sonucuna varmıştır (T.C. Sayıştay Başkanlığı, n.d.). Sonuç olarak, belediyelerde 2886 rejimine tabi ihalelerde ihale onayı ve sözleşme imzası yetkileri, hazırlık/teknik süreçler ayırık tutulmak kaydıyla, yetki devrine konu edilemeyecek asli karar yetkileri olarak değerlendirilmelidir.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA