



www.mevzuattakip.com.tr

Bedelsiz Yola Terk Sonradan İhdas Edilip Satılsa da Eski Malikin Bedel İsteyemeyeceği

Bir parselde geçmişte bedelsiz ve şartsız yola terk yapılan alanın, daha sonra yol fazlası olarak ihdas edilip parsellerle tevhit edilmesi sonucu inşaat alanı arttı. Malikler bu bölüm için kamulaştırmasız el atma tazminatı talep etti. Yargıtay, 2942/35 gereği şartsız terk ve somut ekonomik yarar (inşaat alanı artışı) bulunduğundan bedel istenemeyeceği yönündeki bozmayı benimsedi. Bölge Adliye Mahkemesinin direnmesi üzerine dosyayı inceleyen Hukuk Genel Kurulu, direnme kararını bozdu; davacıların temyizini de hukuki yarar yokluğundan reddetti.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA