



www.mevzuattakip.com.tr

En Hızlı ve En Fazla Yatırımı İçerecek Projenin Varlığı Olağan Kamulaştırma Usulünden Ayrılmayı Zorunlu Kılan Nedenler Olarak Görülüp Görülemeyeceği

Bu karar; 5686 sayılı Kanun'un 12. maddesinde belirtilen kamulaştırma için gerekli koşulların gerçekleşmesi ve tarım arazisi niteliğinde bulunan taşınmazın, Devlete yüklenilen tarım arazilerinin korunması ödevi ile sosyal veya ekonomik bazı zorunlu ihtiyaçlar arasında makul bir denge kurulması ve arazinin, tarım arazisi olarak mı amaç dışı kullanımının mı sosyal veya ekonomik açıdan daha fazla kamusal yarar sağlayacağını ortaya konulması suretiyle tarım dışı kullanım izin prosedürünün tamamlanmış olması koşuluyla, kamu yararının varlığından bahsedilebilir ise de, davalı idarelerin, proje sahibinin teklifinin en hızlı ve en fazla yatırımı içermesi olarak belirtilen gerekçenin, acelelik halini ve olağan kamulaştırma usulünden ayrılmasını zorunlu kılan nedenler olarak kabulüne olanak bulunmadığından, acele kamulaştırmaya başvurmayı haklı kılacak nedenlerin, objektif kriterler gözetilerek ortaya konulmadığına ilişkindir.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA