



www.mevzuattakip.com.tr

İmar Planı Değişikliğinin, Donatı Dengesini ve Plan Bütünlüğünü Bozmaması Gerektiği

Bu karar; Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Cumhurbaşkanlığı kararıyla onaylanan bir taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının planlarla yaklaşık 940 kişilik ilave nüfus öngörüldüğü hâlde, bu nüfus için gerekli açık-yeşil alan, anaokulu gibi sosyal ve teknik altyapı alanlarının ayrılmamasının; şehir parkı ve donatı alanlarının kaldırılarak yapılaşmaya açılmasının planlama bütünlüğünü ve çevre düzeni planını ihlal ettiğine, ayrıca, planlama sürecinde yeterli analiz yapılmadığı, önceki yargı kararlarının gereklerinin yerine getirilmediği ve yapı yoğunluğunun artmasının ulaşım yükünü artıracak gerekçeleriyle, planların şehircilik ilkelerine, imar mevzuatına ve kamu yararına aykırı olduğuna ilişkindir.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA