



# KAMU KONUTLARI AYLIK ÜCRETLERİ

## Kamu Konutları Aylık Ücretleri

	Konutun Özellikleri	15.01.2024 tarihinden itibaren
Yurt içinde bulunan kamu konutlarından aylık her bir metrekare için	Kerpiç, ahşap, bağdadi ve benzeri konutlarda	5,66 TL/m <sup>2</sup>
	Kalorifersiz konutlarda	8,85 TL/m <sup>2</sup>
	Kaloriferli konutlarda	11,61 TL/m <sup>2</sup>
Kira bedeline yapılacak ilaveler	A) Kaloriferli, kapıcı ya da her ikisinin de kamu kurum ve kuruluşlarınca karşılandığı konutlardan;	1,36 TL/m <sup>2</sup>
	B) Sayaçların ayrılmasının mümkün olmaması nedeniyle elektrik, su ya da her ikisinin de hizmet binası veya fabrika tesislerinden karşılandığı konutlardan;	
	a) Elektrik sayacının ayrılmasının mümkün olmaması halinde	2,58 TL/m <sup>2</sup>
	b) Su sayacının ayrılmasının mümkün olmaması halinde	2,24 TL/m <sup>2</sup>

c) Elektrik ve su sayacının her ikisinin de ayrılmasının mümkün olmaması halinde	4,81 TL/m <sup>2</sup>	
ç) Konutlarda kullanılan suyun, şehir şebekesi dışında su kaynaklarından karşılanıyor olması halinde	1,20 TL/m <sup>2</sup>	
Yakıtı kurum tarafından tedarik edilen konutlarda her bir metrekare için	Yakıtı kurum tarafından tedarik edilenlerde oturanlardan	4,64 TL/m <sup>2</sup>
	Ortak kullanım alanlarındaki aydınlatma, elektrik, su, gaz, otomat ve benzeri giderlerin zorunlu nedenlerle kurumlarca karşılanıyor olması halinde, bu giderler karşılığında kira ve yakıt bedellerine ek olarak	0,54 TL/m <sup>2</sup>

**Telefon:** +90 (312) 473 84 23

**E-Posta:** mts@mevzuattakip.com.tr

**Adres:** Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA