



www.mevzuattakip.com.tr

Sınırdas Tarım Arazisi İçin Açılan Tapu İptal ve Tescil Davasında Kanun Değişikliğiyle Davanın Dayanağının Ortadan Kaldırılmasının Silahların Eşitliği İlkesini İhlal Ettiği

Bu karar, tarımsal arazide önalım (önceden satın alma) hakkına dayanılarak açılan tapu iptal ve tescil davasında, yargılama devam ederken ilgili kanun hükmünün kaldırılması sonucu davanın reddedilmesinin, başvuru aleyhine silahların eşitliği ilkesini ihlal edip etmediğiyle ilgilidir; başvuru, dava açtığı tarihte yürürlükte olan mevzuata güvenerek komşu parselin kendi adına tescilini talep etmiş, ancak yargılama sürerken çıkarılan 7255 sayılı Kanun ile bu önalım hakkını düzenleyen hüküm yürürlükten kaldırılınca mahkeme davayı yasal dayanağı kalmadığı gerekçesiyle reddetmiş, Anayasa Mahkemesi ise bu değişikliğin yargılamanın ortasında başvuruycuyu dezavantajlı konuma ittiğini, başvuruçunun davayı kazanma ihtimalini ortadan kaldırdığını ve böylece Anayasa'nın 36. maddesinde güvence altına alınan adil yargılanma hakkı kapsamındaki silahların eşitliği ilkesinin ihlal edildiğini kabul ederek yeniden yargılama yapılmasına karar vermiştir.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA