



www.mevzuattakip.com.tr

Taşınmazlardaki Hisselerin Satışlarında KDV

03.07.2024 -

Sayın hocam; belediyeler hisseli satışlardan, satış bedeli dışında (KDV, damga vergisi, v.b.) hangi vergileri almalıdır? Yoksa sadece komisyonca belirlenen ve encümenden geçen satış bedeli mi alınmalıdır?

3065 sayılı KDV Kanununun 17. maddesinin (4/p) bendinde, belediyelerin mülkiyetindeki taşınmazların satışları ile devir ve teslimler KDV'den muaf tutulmuştur.

Buna göre, belediyelerin taşınmaz satışlarında KDV veya başka bir vergi uygulanmayacaktır.

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA