



www.mevzuattakip.com.tr

Yola Cephe Kaybı Nedeniyle Mağduriyet Yaşayan Taşınmaz İçin Arazi Düzenlemesi Yapılması Gerektiği

Bu karar, imar adasında bulunan bir taşınmazın yola cephesinin bulunmaması nedeniyle imar durum belgesi verilmemesine ilişkin olup; incelemede, mülkiyet hakkına ölçüsüz sınırlama getirilemeyeceği, kamu yararı ile bireyin hakkı arasında adil dengenin korunması gerektiği, yola cephesi olmayan parsellerin yapılaşmaya elverişli hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca uygulama yapılması, bunun mümkün olmaması halinde ise arazi düzenlemesiyle imar yoluna cephe sağlanması gerektiği değerlendirilmiş ve bu doğrultuda ilgili belediyeye işlem tesis etmesi yönünde tavsiyede bulunulmuştur.

Bu içeriği görüntüleme yetkiniz yok!

Telefon: +90 (312) 473 84 23

E-Posta: mts@mevzuattakip.com.tr

Adres: Çetin Emeç Bulvarı Hürriyet Cad. No: 2/12 Çankaya ANKARA